

РЕШЕНИЕ  
именем Российской Федерации

с.Дивеево.

23 апреля 2013 г.

Дивеевский районный суд Нижегородской области в составе: председательствующего – судьи Нагайцева А.Н., при секретаре Масловой Е.В., рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по иску прокурора Дивеевского района в интересах неопределенного круга лиц к ООО «Дивеевское ЖКХ» об обязанности ограничить доступ в подвальное и чердачное помещение многоквартирного дома, расположенного по адресу: с.Дивеево, ул.Строителей, д.1 Б,

## У С Т А Н О В И Л:

Прокурор Дивеевского района в порядке ст.45 ГПК РФ обратился в суд в интересах неопределенного круга лиц к ООО «Дивеевское ЖКХ» и просит суд обязать ответчика ограничить доступ в подвальное и чердачное помещение многоквартирного дома, расположенного по адресу: с.Дивеево. ул.Строителей, д.1 Б.

Прокурор обосновывает свои требования следующим образом.

Прокуратурой Дивеевского района Нижегородской области проведена проверка соблюдения законодательства о противодействии терроризму и экстремизму на территории Дивеевского района Нижегородской области.

В соответствии с п. 7 ст. 2 Федерального закона «О противодействии терроризму» от 06.03.2006 года № 35 - ФЗ (далее - Закон) установлено, что одним из принципов противодействия терроризму в Российской Федерации является приоритет мер предупреждения терроризма.

Согласно п.п. «а» п. 4 ст. 3 Закона, установлено, что противодействие терроризму - деятельность по предупреждению терроризма, в том числе по выявлению и последующему устранению причин и условий, способствующих совершению террористических актов (профилактика терроризма).

Согласно п. 44 Правил пожарной безопасности в Российской Федерации утвержденных приказом министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий от 18.06.2003 года № 313 «Об утверждении правил пожарной безопасности в Российской Федерации», установлено, что двери чердачных помещений, а также технических этажей и подвалов, в которых по условиям технологии не требуется постоянного пребывания людей, должны быть закрыты на замок. На дверях указанных помещений должна быть информация о месте хранения ключей. Окна чердаков, технических этажей и подвалов должны быть остеклены и постоянно закрыты.

В ходе проверки установлено, что жилком доме, расположенном по адресу с.Дивеево улица Строителей, д.1 Б в нарушении указанных норм двери в подвальные и чердачные помещения не оборудованы запорными устройствами (замками), слуховые окна в подвале дома не остеклены. Данный факт создает реальную угрозу возникновения террористических актов, а именно обуславливает возможность проникновения в данные помещения посторонних лиц, что создает условия возникновения опасности для жизни и здоровья людей, проживающих в доме.

Указанный многоквартирный дом находится в управлении ООО «Дивеевское ЖКХ».

В соответствии с ч.1 ст.45 ГПК РФ прокурор вправе обратиться в суд с заявлением в защиту прав, свобод и законных интересов неопределенного круга лиц.

Статьей 11 ГК РФ предусмотрена судебная защита нарушенных гражданских прав. Согласно ст.12 ГК РФ защита гражданских прав осуществляется путем присуждения к исполнению обязательств в натуре.

В судебном заседании помощник прокурора Дивеевского района Клюев С.О. иск прокурора поддержал в полном объеме, просил его удовлетворить, обязать ответчика устранить нарушения в течении 1 месяца с момента вступления решения суда в законную силу.

Представитель ООО «Дивеевское ЖКХ» Рябов Н.Е. (по доверенности) иск прокурора признал, заявление о признании иска выражено им в письменной форме.

В соответствии со ст.173 ч.3 ГПК РФ при признании ответчиком иска и принятии его судом принимается решение об удовлетворении заявленных истцом требований.

В соответствии с п.п.1,5,7 ст.2 Федерального Закона от 06.03.2006 г. № 35-ФЗ « О противодействии терроризму» к числу основных принципов противодействия терроризму в Российской Федерации относится обеспечение и защита основных прав и свобод человека и гражданина, системность и комплексное использование политических, информационно-пропагандистских, социально-экономических, правовых, специальных и иных мер противодействия терроризму, приоритет мер предупреждения терроризма.

Согласно п.п. 7,10 Концепции противодействия терроризму в Российской Федерации, утвержденной Президентом РФ 05.10.2009 г., установлено, что субъектами противодействия терроризму являются уполномоченные органы государственной власти и органы местного самоуправления, в компетенцию которых входит проведение мероприятий по противодействию терроризму, негосударственные организации и объединения, а также граждане, оказывающие содействие органам государственной власти и органам местного самоуправления в осуществлении антитеррористических мероприятий. Цель противодействия терроризму в Российской Федерации - защита личности, общества и государства от террористических актов и иных проявлений терроризма.

В соответствии с п.3.4.5., 4.8.14 «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда», утв. Постановлением Государственного комитета РФ по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27.09.2003 №170, входные двери в техническое подполье, подвал должны быть закрыты на замок (ключи хранятся в организациях по содержанию жилищного фонда, ОДС, у дворника, рабочих, проживающих в этих домах), о месте хранения делается специальная надпись на двери, входы из лестничных клеток на чердак или кровлю (при бесчердачных крышах) должны быть закрыты на замок.

Суд считает необходимым признание иска ответчиком принять, поскольку в данном случае признание иска ответчиком не противоречит закону и не нарушает права и законные интересы других лиц.

На основании изложенного, руководствуясь ст.194-198 ГПК РФ, суд

**Р Е Ш И Л:**

Обязать ООО «Дивеевское ЖКХ» ограничить доступ в подвальное и чердачное помещения многоквартирного дома, расположенного по адресу: с.Дивеево, ул.Строителей, д.1 Б, путем монтажа запорных устройств (замков) на дверях в подвальные и чердачные помещения и остекления слуховых окон в подвале дома, установив срок для исполнения решения суда 1 месяц с момента вступления решения суда в законную силу.

Решение может быть обжаловано в апелляционном порядке в Нижегородский областной суд через Дивеевский районный суд в течение месяца.

Судья



А.Н.Нагайцев