

Р Е Ш Е Н И Е
именем Российской Федерации

с.Дивеево.

24 января 2013 г.

Дивеевский районный суд Нижегородской области в составе: председательствующего – судьи Степанова В.Г., с участием прокурора Козелкова С.Ю., при секретаре Сидоровой Т.Е., рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по иску прокурора Дивеевского района в интересах неопределенного круга лиц к ООО «Дивеевское ЖКХ» о возложении обязанности провести мероприятия по удалению наледи и сосулек на кровле дома, расположенного по адресу: с.Дивеево, ул.Космонавтов д.12,

У С Т А Н О В И Л:

Прокурор Дивеевского района в порядке ст.45 ГПК РФ обратился в суд в интересах неопределенного круга лиц к ООО «Дивеевское ЖКХ» и просит суд обязать ответчика провести мероприятия по удалению наледи и сосулек на кровле дома, расположенного по адресу: с.Дивеево, ул. Космонавтов д.12.

Прокурор обосновывает свои требования следующим образом:

Прокуратурой Дивеевского района проведена проверка исполнения законодательства, регламентирующего правоотношения в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

В ходе проверки установлено, что у дома, расположенного по адресу с.Дивеево улица Космонавтов д.12, по всему периметру кровли имеются снеговые навесы и сосульки. Управление данным домом осуществляется ООО «Дивеевское ЖКХ».

В соответствии с п.4.6.1.23 «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда», - утв. Постановлением Государственного комитета РФ по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27.09.2003 №170, организации по обслуживанию жилищного фонда по мере необходимости обязаны удалять с крыш жилых домов наледи и сосульки.

В силу ст. 15 Конституции Российской Федерации должностные лица, граждане и их объединения обязаны соблюдать Конституцию РФ, законы. Статьями 20,41 Конституции РФ закреплено право граждан на безопасность жизни и здоровья.

Статья 1 Закона РФ от 05.03.1992 №2446-1 «О безопасности» определено, что безопасность - состояние защищенности жизненно важных интересов личности, общества и государства от внутренних и внешних угроз.

Жизненно важные интересы - совокупность потребностей, удовлетворение которых надежно обеспечивает существование и возможности прогрессивного развития личности, общества и государства.

К основным объектам безопасности относятся: личность - ее права и свободы; общество - его материальные и духовные ценности; государство - его конституционный строй, суверенитет и территориальная целостность.

Наличие на крыше жилого дома наледей и сосулек в нарушение требований технических норм и правил, предъявляемых к обслуживанию жилищного фонда, создаёт угрозу жизни и здоровью граждан, неопределённого круга лиц ввиду потенциальной возможности падения наледей и сосулек на граждан.

В соответствии с ч.1 ст.45 ГПК РФ прокурор вправе обратиться в суд с заявлением в защиту прав, свобод и законных интересов неопределенного круга лиц.

Статьей 11 ГК РФ предусмотрена судебная защита нарушенных гражданских прав. Согласно ст.12 ГК РФ защита гражданских прав осуществляется путем присуждения к исполнению обязательств в натуре.

В судебном заседании прокурор иск поддержал в полном объеме.

Представитель ООО «Дивеевское ЖКХ» Рябов Н.Е. (по доверенности) в судебное заседание не явился, представил письменное заявление о рассмотрении дела в его отсутствие, иск прокурора признал, заявление о признании иска выражено им в письменной форме.

Суд в соответствии со ст.167 ГПК РФ считает возможным рассмотреть дело в отсутствие представителя ответчика.

В соответствии со ст.173 ч.3 ГПК РФ при признании ответчиком иска и принятии его судом принимается решение об удовлетворении заявленных истцом требований.

Суд считает необходимым признание иска ответчиком принять, поскольку в данном случае признание иска ответчиком не противоречит закону и не нарушает права и законные интересы других лиц.

На основании изложенного, руководствуясь ст.194-198 ГПК РФ, суд

Р Е Ш И Л:

Обязать ООО «Дивеевское ЖКХ» провести мероприятия по удалению наледи и сосулек на кровле дома, расположенного по адресу: с.Дивеево, ул. Космонавтов д.12.

Решение может быть обжаловано в Нижегородский областной суд в апелляционном порядке в месячный срок.

Председательствующий

В.Г.Степанов

